

## 3 Cuarto Villa en venta en Coin, Málaga

295.000€



Acogedora finca de 3 dormitorios situada a muy poca distancia en coche de Coin con muy buen acceso por carretera.

La parcela de poco menos de 1.000m<sup>2</sup> está totalmente vallada y se distribuye en 2 terrazas.

La casa se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera:

Planta baja se compone de cocina abierta a salón, 1 dormitorio, 1 pequeño aseo y un pequeño garaje.

En la planta alta encontramos 2 dormitorios más con techos abovedados y un baño familiar con ducha.

Hay aire acondicionado en el dormitorio principal y en la sala de estar.

En el exterior encontramos una bonita zona alrededor de la piscina de agua salada con vistas abiertas, una terraza cubierta, una zona de barbacoa y un amplio aparcamiento.

La propiedad tiene electricidad y agua municipal.

Tenga en cuenta que todas las habitaciones de la casa son bastante pequeñas.

La agencia, por sí misma y como agente del vendedor, informa que:

1. Estos datos son sólo un resumen general para orientar a los futuros compradores y no constituyen en todo o en

 3 dormitorios

 2 baños

 71m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 929m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina