

### 3 Cuarto Villa en venta en Alhaurin el Grande, Málaga

339.000€



Bonita casa de campo muy bien cuidada situada muy cerca del pueblo de Alhaurín el Grande (a 5 minutos en coche) ofreciendo buen acceso por carretera.

La parcela de 1.425m<sup>2</sup> está totalmente vallada. Tiene una forma rectangular alargada con una pendiente suave, y la casa está situada en la parte superior de la parcela. Está plantada principalmente de naranjos y mandarinos. También dispone de un amplio aparcamiento para varios coches y una piscina de fibra de vidrio rodeada de césped artificial.


La casa de 167m<sup>2</sup> se distribuye en dos plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Se accede a la propiedad a través de una amplia terraza cubierta. Esta terraza ofrece una zona de barbacoa en un lado y bonitas vistas a la piscina, la parcela y el campo de los alrededores.

Inmediatamente se accede a la sala de estar, una habitación de buen tamaño que ofrece una zona de comedor en un lado, con estufa de leña y una cocina abierta totalmente equipada con barra americana. Desde el salón se accede a dos dormitorios y un baño familiar.

Primera planta: esta zona es actualmente un loft abierto donde se encuentra una suite principal de 40m<sup>2</sup> con baño privado y vestidor. Es una habitación muy espaciosa que ofrece mucha luz natural.

La casa tiene aire acondicionado y sistema de alarma. La propiedad tiene electricidad de la red y tiene agua de un pozo privado. También hay 2 tanques de almacenamiento de agua, cada uno con una capacidad de 1.000L.

 3 dormitorios

 2 baños

 167m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.425m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina