

## 2 Cuarto Dúplex en venta en La Zenia, Alicante

169.000€



¡Atención amantes del sol y del mar!

Se vende encantadora vivienda adosada en la codiciada zona de Playa Flamenca. Este inmueble se distribuye en dos plantas y cuenta con una azotea espectacular. En la planta baja, encontrarás una moderna cocina americana que se integra perfectamente con el salón comedor, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. También hay un aseo para mayor comodidad. Desde la terraza puedes acceder a una parcela privada con espacio suficiente para aparcar tu coche. La orientación norte asegura una temperatura agradable durante todo el año.

En la segunda planta, la vivienda dispone de dos habitaciones luminosas y un baño familiar con bañera. El dormitorio principal tiene acceso a un encantador balcón, perfecto para disfrutar de un café matutino o una copa al atardecer.

Subiendo a la azotea, encontrarás un solárium que te permitirá disfrutar del sol durante todo el año y desde el cual podrás contemplar vistas lejanas al mar. La vivienda se vende completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, lista para que te mudes de inmediato. Cabe mencionar que, aunque está en buen estado, la casa necesita un poco de cariño para alcanzar su máximo potencial.

La urbanización cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarte en los días calurosos. Además, está ubicada cerca del popular mercadillo que se celebra todos los sábados, y a solo unos minutos del centro comercial La Zenia Boulevard, donde encontrarás una gran variedad de tiendas, restaurantes y servicios.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya en Playa Flamenca. Escríbenos hoy mismo para concertar una cita y venir a visitarla. ¡Tu nuevo hogar te espera!

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 74m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 80m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina