

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Benalmadena, Málaga

426.000€



Exclusivo apartamento en primera línea de mar, orientado al sur, con impresionantes vistas a la ciudad, costa, mar, montañas y playa. Este lujoso inmueble con 97m<sup>2</sup> interiores, una terraza frontal al mar de 4m<sup>2</sup> y un patio interior de 8m<sup>2</sup> ofrece una cocina amueblada y equipada, ideal para los amantes de la gastronomía. La propiedad cuenta con aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, ascensor y balcón.

El apartamento se encuentra en excelentes condiciones y presenta un baño con hidromasaje. Es una residencia ideal para familias, con acceso directo a la playa y el mar, y cercana a colegios, tiendas, cafés y restaurantes. La comunidad ofrece dos piscinas, una para niños y otra para adultos, además de un jardín comunitario.

El garaje subterráneo, con puerta automática, proporciona seguridad y comodidad. Con licencia turística y de primera ocupación, esta propiedad de inversión tiene un alto potencial de alquiler en una zona tranquila y de prestigio, perfecta para el turismo.

Apartamento, Frente a la Playa, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Garaje, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Sur

Vistas: Ciudad, Costa, Mar, Montañas, Playa

Características: 2 Piscinas Comunitarias, 5-10 minutos de tiendas, Acceso a la playa, Acceso al mar, Aire Acondicionado Frio/Calor, Amueblado, Armarios Empotrados, Ascensor, Balcón, Baño con Hidromasaje, Bien presentado, Buen acceso por carretera, Buen Estado, Casa ideal para una familia, Cercano a colegios, Cocina Amueblada, Con licencia de obra, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Despensa, Doble acceso, Electricidad, Entrada automática, Excelentes Condiciones, Frente a la Playa, Garaje, Garaje subterráneo, Ideal para amantes del campo, Lavadora, Licencia de primera ocupación, Licencia turística, Piscina Comunitaria, Piscina para

 2 dormitorios

 2 baños

 97m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina