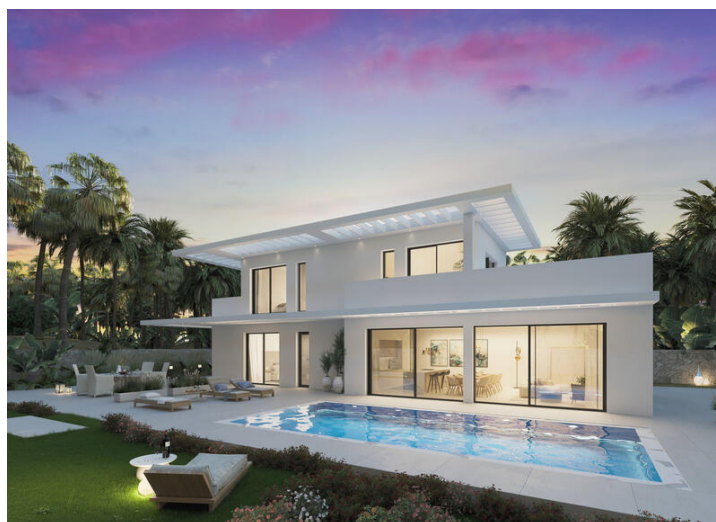


## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

995.000€



EstePona ... Plan de villa de 3 baños de 3 dormitorios, tenga en cuenta que tarda unos 6 meses en construirse desde el momento en que se otorga la licencia (Builder danés)

¡Villa de lujo con vistas al mar parciales y a poca distancia de la playa!

Una villa de lujo independiente, eficiente en energía y de manera sostenible con un diseño contemporáneo único con los accesorios de la más alta calidad para garantizar la funcionalidad y la comodidad óptima. Esta casa de 3 dormitorios y 3.5 baños tiene un área construida de 193 m<sup>2</sup> en dos niveles, más 80 m<sup>2</sup> de terrazas cubiertas y 100 m<sup>2</sup> de terraza descubierta. Las ventanas de piso a techo y eficiencia energética le permiten saborear las hermosas vistas al mar y disfrutar de abundante luz del sol en las 3 habitaciones y en la espaciosa sala de estar de planta abierta. Las habitaciones conducen directamente a una terraza donde puedes disfrutar del atractivo jardín ajardinado y tu propia piscina, ya sea en privado o con amigos y familiares. También hay una gran área de estacionamiento cubierta y privada.

La villa está diseñada para llevar el sol y la naturaleza a su hogar utilizando elementos que lo reciben en un espacio pacífico y crean una sensación de armonía y bienestar. Este diseño de planes abierto moderno y contemporáneo ha sido creado por el equipo de arquitectos. Su ojo para los detalles, la prioridad para la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales, son un sello distintivo de la calidad e integridad de la empresa. También existe la posibilidad de personalizar, no solo elementos de diseño, sino espacios adicionales y extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos.

La villa está a solo 800 metros de la playa, rodeada de naturaleza y cerca de una selección de campos de golf. Poco a poco a EstePona al este y a La Duquesa Marina al oeste. La famosa Finca Cortesin, uno de los mejores hoteles de 5 estrellas en Costa del Sol, está a poca distancia en coche.

🛏 4 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 193m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 587m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por MarBanús SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)