

## 4 Cuarto Villa en venta en Casares Playa, Málaga

1.095.000€



Casares Playa ... 4 dormitorios, 3 baños villa. Fuera del plan, denunciar a los constructores, estar listos dentro de los 8 meses desde el momento en que se otorga la licencia.

Villa contemporánea de lujo en Casares con vistas panorámicas del mar

Una villa de lujo independiente, eficiente en energía y de manera sostenible con hermosas vistas al mar. Un diseño contemporáneo único, con los accesorios de la más alta calidad para garantizar la funcionalidad y la comodidad óptima.

Esta espaciosa casa de 4 dormitorios y 2.5 baños tiene un área construida de 208 m<sup>2</sup> en un nivel, más 92 m<sup>2</sup> de terraza cubierta y 137 m<sup>2</sup> de terraza descubierta. También hay una gran área de estacionamiento cubierta y privada.

También hay una opción para construir un dormitorio adicional y baño privado como segundo piso. En este caso, el área construida sería de 359 m<sup>2</sup> y la villa estaría en dos pisos en lugar de uno.

El piso al techo, las ventanas de eficiencia energética le permiten admirar las hermosas vistas al mar y disfrutar de abundante luz del sol en las 4 habitaciones, así como en la espaciosa sala de estar de planta abierta.

¡Las habitaciones conducen directamente a la terraza donde puedes disfrutar del atractivo jardín ajardinado y tu propia piscina privada, ya sea en privado o con amigos y familiares!

La villa está diseñada para llevar la luz solar y la naturaleza a su hogar utilizando elementos que lo reciben en un espacio pacífico y crean una sensación de armonía y bienestar.

 4 dormitorios

 3 baños

 208m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 983m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela