

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Nerja, Málaga

210.000€



Estamos entusiasmados de ofrecer los últimos apartamentos que quedan en la nueva promoción "Edificio Gil" en Nerja. Situado cerca del Hotel Nerja Club y a pocos pasos de la playa de Burriana, este nuevo proyecto promete ser una ubicación privilegiada tanto para vivir como para invertir.

Próximamente comenzará la construcción de este moderno bloque, que contará con cuatro niveles de apartamentos, dos niveles de estacionamiento, una piscina comunitaria y jardines. Está previsto que el proyecto esté terminado para el verano de 2026.

Este apartamento de la segunda planta cuenta con una terraza orientada al este, perfecta para disfrutar de desayunos soleados. La distribución incluye una cocina independiente, un salón-comedor que da a la terraza, un dormitorio doble con armario con espejo y un baño en suite completo con ducha, bidé, inodoro y lavabo.

Estos apartamentos se venderán sin muebles, pero contarán con calentadores de agua que funcionan con energía solar y preinstalación de aire acondicionado. Cada propietario tiene la oportunidad única de personalizar su espacio seleccionando la solería y los revestimientos de baño y cocina.

Además, hay aproximadamente 40 plazas de aparcamiento disponibles para su compra en el sótano, con precios que oscilan entre 15.000 y 18.000 €.

Situado a sólo 800 metros de la playa de Burriana y a 1 kilómetro del centro de la ciudad, "Edificio Gil" está perfectamente ubicado para su mayor comodidad. Los hipermercados cercanos contribuyen a la comodidad de vivir en esta atractiva zona.

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 57m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina

