

## 2 Cuarto Villa en venta en Torrox, Málaga

215.000€

Descubra una joya escondida a pocos minutos del pintoresco pueblo de Torrox. Esta encantadora casa de campo, situada en una extensa parcela de 3.000 metros cuadrados de fértiles tierras de cultivo, ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. La casa de una sola planta cuenta con 2 dormitorios, un baño, una amplia cocina y un acogedor salón. Lo más destacado es una generosa terraza porche de 50 m<sup>2</sup>, perfecta para empaparse de la serenidad del entorno. Además, la propiedad incluye dos trasteros y cuenta con fácil acceso por carretera.

Al entrar por la gran terraza porche (49,65 m<sup>2</sup>), se accede al acogedor salón. Un pasillo a la izquierda conduce al dormitorio principal, seguido de la cocina amueblada y el cuarto de ducha en la parte trasera. A la derecha, otro pasillo comunica con un pequeño trastero y el segundo dormitorio.

La terraza del porche delantero, orientada al este y al sur, ofrece unas vistas impresionantes y alberga tres grandes depósitos de agua debajo. Unos escalones desde la terraza conducen a la tierra fértil y a un almacén de productos agrícolas de 18,49 m<sup>2</sup>. Muy cerca, se encuentra un depósito de agua abierto y redondo, de 4,5 m de radio, que contiene 64 m<sup>2</sup> de agua. El terreno llano está adornado con una variedad de árboles frutales, incluyendo limones, naranjas, granadas, aguacates y caquis.

La propiedad se beneficia de un pozo privado y participaciones en la comunidad de agua. El servicio de agua del ayuntamiento también es fácil de conectar.

Una zona debajo de la casa ofrece amplio espacio de aparcamiento para varios coches. El acceso es a través de carreteras asfaltado, por lo que es sólo un corto trayecto en coche al pueblo de Torrox, a unos 10 minutos de las hermosas playas de la Costa del Sol, ya 50 minutos del aeropuerto de Málaga.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 80m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3.004m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela