

## 3 Cuarto Villa en venta en Competa, Málaga

395.000€



Esta preciosa finca se sitúa en un terreno de unos 6,000m<sup>2</sup>, con unas vistas preciosas del verde campo de los alrededores y del Mediterráneo. A unos diez minutos conduciendo del precioso pueblo de Cómpea, la propiedad tiene una ubicación muy tranquila y le ofrece, a la vez, el excelente acceso combinado con la paz y tranquilidad del campo.

Lo más inusual de la propiedad es, que en el nivel más alto del terreno, hay una villa moderna de 3 dormitorios y en la parte más baja del mismo hay un establo para cinco caballos. La villa tiene una entrada con cancela que abre a la zona de aparcamiento en la que hay un bonito pozo. Un porche cubierto recorre la parte principal de la propiedad, siendo esta zona perfecta para relajarse y disfrutar de las maravillosas vistas. El espacio útil es de unos 120 m<sup>2</sup>, que se distribuyen en una espaciosa sala de estar /comedor, con una chimenea, paredes de piedra y vigas de madera, una cocina abierta con un arco y una barra. Hay mucho espacio para almacenar ya que todo el pasillo está cubierto de armarios empotrados. Un pasillo le lleva los tres dormitorios dobles, todos ellos con armarios empotrados, el dormitorio principal tiene un precioso baño en-suite con cinco piezas. Hay también un baño familiar de grandes dimensiones en esta zona.

La piscina está rodeada de terraza alrededor y hay una caseta para el sistema de filtros y la bomba. Otro porche cubierto cubre la zona de la cocina de verano en la que hay un fregadero y una barbacoa, un lugar perfecto para disfrutar de las comidas al fresco.

Las ventanas son de doble cristal con aluminio de imitación a la madera, la propiedad tiene suelo radiante que la hace muy confortable durante todo el año.

 3 dormitorios

 2 baños

 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 6.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina



Propiedad comercializada por Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)