

## 4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

1.070.000€



**UBICACIÓN:** a una distancia de 1.700 metros de distancia de la playa se encuentra esta villa en un entorno tranquilo y privado, desde donde se puede acceder fácilmente hasta la playa de Calpe y su magnífico paseo marítimo, donde encontrara diferentes zonas de ocio, actividades acuáticas, tiendas, supermercados y restaurantes.

### DISTRIBUCION:

Actualmente en construcción, se prevé que esté finalizada para Enero 2025.

Tiene una superficie de 250 m<sup>2</sup> construida sobre una parcela de 850 M<sup>2</sup>.


Desde el nivel de la calle accedemos a una amplia zona de aparcamiento abierto y jardín.

La planta baja (175 m<sup>2</sup>) se distribuye en espacioso salón – comedor con acceso a la piscina y la terraza que la rodea. Cocina con isla en concepto abierto. 1 garaje, aseo para invitados y un amplio dormitorio con vestidor y baño en-suite.

En la planta alta (76 m<sup>2</sup>) hay 3 dormitorios dobles, 3 baños y terrazas. Desde esta planta se puede disfrutar de agradables vistas hacia la montaña de Olta.

Por su ubicación se podrá disfrutar del sol durante todo el día.

### EQUIPAMIENTO:

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  4 dormitorios                          |  4 baños |  250m <sup>2</sup> Tamaño de construcción |
|  850m <sup>2</sup> Tamaño de la parcela |  Piscina |  |