

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

999.999€



Esta impresionante y ultra moderna villa fue construida en el año 2019 CON MATERIALES DE ALTA CALIDAD, en una tranquila urbanización de la conocida población de Moraira.

En la zona, a menos de 5 minutos conduciendo encontramos centros comerciales, cafeterías, supermercados, y el centro de Moraira con sus acogedoras playas.

Se construyo sobre una parcela llana de 800 m2, En dos plantas 257,55 M2.

LA PLANTA BAJA (158M) se distribuye en vestíbulo de entrada, amplia y moderna cocina de concepto abierto, salón-comedor con acceso directo a un porche, piscina de 10 x 4 m y su terraza. 2 dormitorios dobles y 2 baños (1 con bañera y 1 con plato de ducha). Escaleras interiores conducen a la PLANTA ALTA (99,55M2) donde hay 2 dormitorios dobles con terraza y 2 baños. Desde esta planta podemos apreciar algo de vistas al mar.

INCLUIDO: armarios empotrados, puertas correderas, carpintería Technal con cristal de seguridad, barandillas interiores y exteriores de cristal, muros de piedra natural, azulejo porcelánico de gran formato de marca Saloni.

Cocina completa con electrodomésticos Siemens, baños y grifería completos marca Roca, iluminación de LED, suelo radiante, aire acondicionado (frío y calor) en toda la vivienda, calefacción de suelo radiante a gas, persianas eléctricas, sistema domótico y calificación energética A.

 4 dormitorios  
 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 257m<sup>2</sup> Tamaño de construcción