

## 2 Cuarto Apartamento en venta en El Calon, Almería

169.500€



Grupo Platinum Estates presenta este magnífico ático con solárium privado y vistas al mar desde la terraza en el acogedor pueblo de El Calón, cerca de Villaricos y San Juan de Los Terreros.

Al entrar en el piso encontrará una cocina de alta calidad totalmente equipada, con mesa de comedor y un amplio y confortable salón. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios, uno con cama de matrimonio y el otro con dos camas individuales. Los grandes armarios empotrados de los dormitorios le ofrecen mucho espacio de almacenamiento. El baño, acabado en un estilo elegante, está equipado con bañera. La vivienda tiene aire acondicionado con bomba de frío y calor. El salón también da acceso a la soleada terraza con vistas al mar. Unas escaleras conducen al amplio solárium de unos 70 m2, donde podrá disfrutar de impresionantes vistas al mar y a los alrededores.

¡No se pierda esta excelente oportunidad! Llámenos ahora para concertar una cita para verlo, 950466112.

El piso está situado en el bonito pueblo de El Calón, entre Villaricos y San Juan de Los Terreros. La zona es un oasis de paz y tranquilidad, ideal para residencia permanente o vacaciones de verano. Con un microclima maravilloso, un lugar con sol casi todo el año y temperaturas agradables. El paisaje es magnífico, con montañas que contrastan con verdes campos y playas de arena. Las playas son auténticas, con aguas cristalinas y muchas rutas de senderismo para disfrutar. Hay numerosas playas cerca de la localidad de San Juan de Los Terreros. El campo de golf Aguilón está a 3 km del complejo, mientras que Desert Springs, Marina de la Torre y Valle de Este Golf se encuentran a pocos kilómetros, al igual que numerosos bares, restaurantes, tiendas, supermercados y gimnasios. San Juan de Los Terreros está abierto todo el año y ofrece instalaciones para todas las necesidades básicas diarias, incluido un centro médico y una farmacia. Bulbú y Águilas, con sus centros comerciales y servicios, están cerca. El pueblo está a 1 hora

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 76m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina