

## 4 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

3.250.000€



Descubre una exquisita villa moderna, perfectamente ubicada en la codiciada localidad de Nueva Andalucía. Esta notable residencia, caracterizada por una arquitectura ultramoderna, presenta exteriores impecablemente blancos y amplios ventanales de piso a techo. Orientada al suroeste, disfruta no solo de abundante luz solar, sino también de impresionantes vistas panorámicas del paisaje circundante y del Mar Mediterráneo.

Amplios espacios de terraza embellecen la planta baja, proporcionando entornos acogedores para cenar al aire libre, relajarse y tomar el sol. Una zona de barbacoa al aire libre realza el atractivo de la terraza. La impresionante piscina infinita, que casi refleja el ancho de la propiedad, se convierte en un punto focal cautivador, un lugar ideal para disfrutar del agradable clima de Marbella.

La planta baja se integra sin esfuerzo con el exterior, creando un flujo continuo entre la vida interior y exterior. Un aparcamiento cubierto en la entrada añade un toque práctico a la propiedad.

Internamente, la villa es tan impactante como su exterior. La sala de estar de planta abierta, con su ambiente acogedor, ofrece vistas despejadas al exterior. Los muebles y accesorios meticulosamente seleccionados subrayan la atención al detalle del diseño. El comedor adyacente comparte vistas increíbles de la terraza y más allá. La cocina a medida, con carpintería de madera y una espléndida isla de mármol, cuenta con electrodomésticos Gaggenau de última generación. La isla de la cocina, con una mesa de comedor adjunta, añade versatilidad.

La terraza del nivel superior rodea las habitaciones, con una encantadora zona de descanso, perfecta para disfrutar de las puestas de sol o relajarse. Abarcando tres niveles, la planta superior está dedicada a los dormitorios, con el dormitorio principal ocupando una posición destacada. Todas las habitaciones combinan comodidad con un diseño

 4 dormitorios

 4 baños

 380m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 839m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina