

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Benalmadena, Málaga

459.000€



Este apartamento en planta baja de 3 dormitorio, con una cocina totalmente equipada integrada al salón comedor. Dos baños con colores delicados, uno de ellos en suite. Los 3 dormitorios cuentan con armarios empotrados. Se instalarán en los dormitorios persianas enrollables de lamas de aluminio con aislamiento interior. La carpintería tiene doble acristalamiento para un mayor aislamiento térmico y acústico. La instalación de climatización será completa y centralizada mediante sistema de Aerotermia individual por vivienda, con un gran disminución del consumo energético y reducción de las emisiones de CO2 con relación a las energías más tradicionales. Instalación de tomas de acceso a teléfono-datos en salón-cocina y dormitorio principal (2 tomas) y resto dormitorios (1 toma). Toma de fibra óptica en Salón.

Toma de TV en Salón-cocinas y dormitorios. Antena digital y parabólica instalada.

Todas las viviendas tienen aislamiento acústico anti-impacto para mejorar el aislamiento acústico con las viviendas colindantes

La propiedad está orientada al sur y tiene una gran terraza que aprovecha la luz y ofrece vistas a la piscina y zonas verdes.

Puntos de interés:

Puerto Marina: 4 km

Fuengirola: 13 km

Málaga centro: 21 km

Marbella: 40 km

Benalmádena Golf: 3 km

Parque de la Paloma: 3 km

Sea Life: 4 km

Aeropuerto:

 3 dormitorios

 2 baños

 164m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina