

## 3 Cuarto Apartamento en venta en La Manga del Mar Menor, Murcia

800.000€



¡TOTALMENTE AMUEBLADO! Exclusivo complejo de pisos a sólo 50 m de la playa en la franja de La Manga. El complejo se encuentra a poca distancia en coche de varias zonas comerciales, con supermercados, bares y cafeterías, y fantásticos restaurantes que sirven exquisita cocina local.

El proyecto consta de tres torres, con pisos disponibles en diferentes modelos: modelos de planta baja con una pequeña piscina privada y acceso directo al paseo de la playa, modelos de planta media con amplias terrazas y vistas al mar, y áticos con solarium privado, una piscina de chapoteo y vistas al mar. Todos los pisos tienen una zona de estar de planta abierta, con un salón, comedor y cocina combinados, y el dormitorio principal en suite junto al salón. Los grandes ventanales del salón y del dormitorio principal dan a una terraza con vistas al Mediterráneo. En el lado opuesto del piso, hay un dormitorio y una zona polivalente, que puede utilizarse como salón adicional o tercer dormitorio. Ambos espacios se abren a otra terraza, con vistas al Mar Menor. Las terrazas están escalonadas, lo que garantiza unas preciosas vistas al mar y permite que entre la mayor cantidad de luz natural posible en el piso. Los pisos de la planta baja tienen un jardín privado con piscina y acceso directo al paseo marítimo. Los pisos del ático tienen un solarium privado con cocina de verano y piscina poco profunda.

Los pisos incluyen aire acondicionado por conductos con Airzones, cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos y utensilios, calefacción por suelo radiante en los baños, armarios empotrados, un trastero y una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo. Como extra, ¡estos pisos se venden completamente amueblados! Cada propietario también tendrá acceso a una APP móvil, donde podrá gestionar los puntos de entrada, así como gestionar los servicios disponibles en la recepción.

El complejo está completamente cerrado con vigilancia las 24 horas, lo que garantiza un entorno seguro y privado para los residentes. Las increíbles instalaciones comunitarias están a disposición de todos los residentes para que disfruten de una auténtica experiencia vacacional. Las instalaciones exteriores incluyen el Club de Playa con 3 grandes piscinas, una piscina infinita, una para niños y otra climatizada, tres jacuzzis y un Bar Piscina. Los hermosos jardines

 3 dormitorios

 2 baños

 92m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina