

## 4 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

4.950.000€



Donde la vida de lujo se encuentra con el encanto costero

Adéntrese en la elegancia moderna con esta nueva villa en segunda línea de playa ubicada en la prestigiosa zona de la Milla de Oro. Con una ubicación privilegiada a pocos pasos del vibrante Puerto Banús, esta casa de esquina ofrece el epítome de una vida costera sofisticada.

Interiores elegantes y confortables

Al entrar, será recibido por un gran vestíbulo que conduce a una amplia sala de estar, perfectamente conectada con una cocina abierta con una isla central, perfecta para recibir invitados o disfrutar de comidas familiares. Disfrute de las impresionantes vistas desde el balcón y la terraza, que ofrecen un escape sereno a pocos minutos de las costas arenosas.

Arriba, descubra tres lujosas habitaciones con baño, incluido un magnífico dormitorio principal con vestidor y orientación sur para una luz solar óptima. Ascienda al amplio solárium, donde le espera un jacuzzi rejuvenecedor, junto con la opción de crear su propio oasis de cocina al aire libre, ideal para cenar al aire libre y veladas al atardecer.

Aventúrese al nivel del sótano, donde le espera un capricho con un dormitorio en suite completo, un espacioso garaje para tres automóviles y un lujoso spa con piscina cubierta climatizada, sauna y gimnasio. Alrededor de todo hay un jardín y una piscina meticulosamente mantenidos, que ofrecen un refugio privado en el corazón del paraíso.

Abundan las características adicionales, que incluyen un ascensor ThyssenKrupp para un acceso fácil, calefacción por suelo radiante para mayor comodidad durante todo el año, domótica de última generación, electrodomésticos Gaggenau de primera línea, una bodega para los conocedores y sanitarios de lujo Vail y Bosch para mayor

🛏 4 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina