

## 8 Cuarto Villa en venta en La Nucia, Alicante

2.500.000€



Esta espectacular masía con vistas panorámicas al mar y absoluta privacidad rezuma lujo, cuenta con todas las comodidades y es súper segura.

Bellamente encaramado en una parcela privilegiada de 33.000m<sup>2</sup>, esta propiedad imponente y exclusiva se extiende sobre 900m<sup>2</sup> de superficie construida repartida en tres plantas.

La parte más antigua (casa de huéspedes de 160y) de la casa fue renovada cualitativamente en 2022 y consta de 4 dormitorios, 1 cocina, 1 comedor, 1 oficina, 2 salas de estar, 2 baños y un trastero/vestidor. La parte nueva consta de 3 dormitorios, 4 baños y un lavadero grande.

La cocina americana abierta está equipada con la última tecnología y se conecta muy bien a la gran sala de estar con sus grandes ventanales con vistas panorámicas al mar.

También hay una oficina/dormitorio en esta planta.

En el mismo nivel se encuentra la piscina con preciosas vistas al mar, los jardines, varias zonas de estar con sombra y una zona de barbacoa con chimenea.

Excepcional sobre esta villa: en la parte trasera de la casa hay Helipuerto.

En la planta baja, hay un bar, cine/sala de fiestas, gimnasio y baño.

En los terrenos, hay un edificio de 90 m<sup>2</sup> actualmente utilizado como taller de carpintería. Esto podría convertirse fácilmente en una sala de billar o para otros fines. Hay 2 pabellones con las mismas espectaculares vistas al mar y a la

🛏 8 dormitorios

🚿 9 baños

🏠 900m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 32.900m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)