

## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

4.950.000€



Descubra esta hermosa villa moderna de nueva marca situada en la prestigiosa zona de Milla de Oro de Marbella. Esta villa de lujo ofrece 5 dormitorios y 5 baños, lo que lo convierte en el hogar perfecto para una familia o aquellos que aman entretener. Con una superficie construida de 616m<sup>2</sup> y un tamaño de parcela de 1.007m<sup>2</sup>, hay mucho espacio para disfrutar de la vida interior y exterior.

El diseño moderno de la villa se complementa con sus características ecológicas, lo que la convierte en una propiedad verdaderamente única. Las ventanas de suelo a techo y el diseño abierto mezclan perfectamente los espacios interiores y exteriores, permitiendo vistas impresionantes de la exuberante vegetación circundante. Las terrazas 266m<sup>2</sup> ofrecen el lugar perfecto para relajarse y remojarse en la belleza del entorno natural.

Situado en el corazón de la Milla de Oro, esta villa ofrece fácil acceso a la autopista, el centro de Marbella, la playa y Puerto Banus. La ubicación privilegiada asegura que los residentes puedan disfrutar de todo lo que Marbella tiene que ofrecer, desde su vibrante vida nocturna a sus restaurantes y tiendas de clase mundial.

Además de su lujoso diseño y ubicación privilegiada, esta villa también es ambientalmente consciente. Está equipado con paneles solares fotovoltaicos de 12 KWT, que ayudan a minimizar su huella de carbono y compensan hasta el 60% del consumo energético de la casa. La villa también cuenta con calefacción por suelo radiante, asegurando comodidad y calidez durante todo el año.

Si buscas una villa moderna, lujosa y ecológica en la prestigiosa zona de Milla de Oro de Marbella, esta propiedad es la opción perfecta. No te pierdas la oportunidad de poseer un hogar verdaderamente excepcional que combina sofisticación y sostenibilidad.

🛏 5 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 616m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

➕ 1.007m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

☑ Piscina



Propiedad comercializada por Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)