

## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

1.850.000€



Descubre esta moderna Villa en la Nueva Milla de Oro, donde el minimalismo sueco se fusiona con la encantadora tradición española. Su jardín y piscina se asoman a las calles del campo de golf, ofreciéndote vistas impresionantes, serenidad y absoluta privacidad.

Ubicada en una de las mejores zonas residenciales entre Puerto Banús y Estepona, en el codiciado triángulo de golf de Atalaya, El Campanario y El Paraíso\ Aquí, estarás a poca distancia de restaurantes, tiendas y campos de golf, y disfrutarás de un acceso sencillo a playas, resorts y escuelas internacionales.

Los espacios interiores son modernos y bien iluminados. Esta villa de ensueño cuenta con 4 dormitorios, 3 baños y 1 aseo de invitados, dispuestos de la siguiente manera:

En el nivel principal, una amplia sala de estar y comedor te dan la bienvenida, conectando con una cocina de estilo americano y una isla, junto a un lavadero independiente. También encontrarás un aseo de invitados y una habitación que podría ser utilizada como despacho o acogedor dormitorio para visitas.

En el exterior, disfruta de la gran terraza cubierta junto a la piscina y una zona de comedor, mientras que la moderna piscina brilla con su elegante revestimiento de cerámica de mosaico de vidrio. En el frente de la propiedad, hay espacio para estacionar tres vehículos de forma privada, además de estacionamiento adicional en la calle.

En el nivel superior, deslúmbtrate con una suite principal espaciosa y dos dormitorios de invitados con baño compartido. La habitación principal ofrece un vestidor que conduce a un baño privado, y acceso a una amplia terraza con pérgolas y zona de estar, compartida con uno de los dormitorios de invitados. También cuenta con una terraza

 4 dormitorios

 4 baños

 325m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina