

## 5 Cuarto Villa en venta en Pedreguer, Alicante

1.715.000€



Villa con vistas al mar en venta en Pedreguer, muy tranquila y construida en una parcela llana de más de 10.000 m<sup>2</sup> a 70 m de altura con hermosas vistas a la montaña y al mar. La casa existente data de 2008 y será completamente renovada de acuerdo con el plan. eso va con eso. La propiedad consta de 3 plantas con una superficie total construida de 550m<sup>2</sup>. En la planta baja hay un gran salón con una gran cocina abierta totalmente equipada, un hall de entrada, aseo de invitados y un dormitorio con baño. La planta superior tiene un gran rellano con acceso a 4 habitaciones dobles con balcones con vistas a la montaña o al mar y hay 2 baños espaciosos con la posibilidad de construir un tercer baño y suite. En la planta baja hay un gimnasio y una sala de fitness con baño y sauna, un parque infantil para jugar al ping-pong o la piscina, espacio adicional para un cine y un garaje. También hay una gran terraza cubierta con sofá y una gran terraza en la azotea con una hermosa vista al mar. En el jardín hay una piscina de 50m<sup>2</sup>, una gran cocina exterior cubierta y un refugio para 4 autos. El jardín está dividido en diferentes áreas, hay un jardín paisajístico con césped y palmeras de 1000m<sup>2</sup>, un huerto con almendros y olivos de 5000m<sup>2</sup> e instalaciones para el mantenimiento de caballos.

 5 dormitorios

 3 baños

 550m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Javea Estates

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)