

## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

5.900.000€



Presentamos esta recién renovada villa de golf en primera línea, que emana un impresionante lujo moderno, ubicada dentro de la prestigiosa comunidad de Los Naranjos Golf en Nueva Andalucía.

Esta exquisita villa de 5 dormitorios está situada en una tranquila calle sin salida, ofreciendo una calidad de aire prístina y serenidad lejos del ruido del tráfico. Con impresionantes vistas panorámicas sobre el renombrado campo de golf Los Naranjos, diseñado por Robert Trent Jones Sr., esta excepcional propiedad ofrece un santuario dentro de la exclusiva comunidad cerrada.

La comodidad es primordial, con todas las comodidades al alcance de la mano. Desde excelentes campos de golf hasta escuelas internacionales, cafés orgánicos hasta restaurantes de lujo, esta ubicación satisface todas las necesidades. Las playas con bandera azul, el legendario Puerto Banús y la vibrante Marbella están a solo minutos de distancia, ofreciendo una gran cantidad de opciones de ocio.

Ubicada en medio de exuberante vegetación y residencias de lujo, esta villa de 475 m<sup>2</sup> ha sido meticulosamente renovada utilizando materiales de alta calidad. Ubicada en una de las parcelas más grandes (1.923 m<sup>2</sup>) en Los Naranjos, ofrece un amplio espacio y exclusividad. El diseño fácil cuenta con una sala de estar que se abre a una terraza, una cocina moderna con comedor de planta abierta y una terraza cubierta con área de barbacoa para el entretenimiento al aire libre. La planta baja también incluye un gimnasio, un dormitorio de servicio con baño y tres amplios dormitorios con baños en suite.

En la planta superior, el fabuloso dormitorio principal cuenta con un vestidor, baño en suite y impresionantes vistas al campo de golf. Además, hay un área de estudio/oficina y una sala de almacenamiento adicional contigua a la suite.

 5 dormitorios

 7 baños

 475m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.923m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina