

## 2 Cuarto Dúplex en venta en Guardamar del Segura, Alicante

191.000€



¡Bienvenido a esta increíble oportunidad de adquirir una hermosa vivienda en Guardamar! Este dúplex de dos pisos es el lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad de una ubicación cerca de la playa sin sacrificar comodidades y servicios. Con dos espaciosas habitaciones y dos baños completos, este dúplex ofrece todo el espacio que necesitas para una vida cómoda y relajada. La escalera en caracol que conecta los dos pisos le da un toque único a la vivienda, además de maximizar el espacio disponible. El encanto de esta vivienda no se detiene en el interior. Imagina despertarte por la mañana y disfrutar de una taza de café en el balcón de 5 metros cuadrados con el sol de la mañana. O, si prefieres un ambiente más privado, la terraza de 20 metros cuadrados te ofrece un espacio perfecto para relajarte, hacer barbacoas o tomar el sol. La cocina completamente equipada es un sueño hecho realidad para cualquier entusiasta culinario, con todos los electrodomésticos y espacio de almacenamiento que necesitas para crear tus platos favoritos. Además, esta vivienda cuenta con un garaje subterráneo, lo que proporciona una solución conveniente para estacionar tu vehículo. La reforma del garaje está pagada y se llevará a cabo pronto, lo que añadirá un valor adicional a tu propiedad. También, incluye un trastero para almacenar tus pertenencias de manera organizada y segura. Esta vivienda es un oasis a solo 170 metros de la playa de Guardamar, lo que significa que podrás disfrutar del sonido relajante del mar y la brisa fresca en solo minutos. Además, tendrás una amplia gama de servicios a tu alcance, con un Carrefour Express al cruzar la calle, lo que hace que las compras diarias sean extremadamente convenientes. El salón es el corazón de la casa, inundado de luz natural, y es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de momentos inolvidables con amigos y familiares. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un hermoso dúplex en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy y descubre todo lo que esta vivienda tiene para ofrecer!

 2 dormitorios

 2 baños

 110m<sup>2</sup> Tamaño de construcción