

## 4 Cuarto Apartamento en venta en Casares, Málaga

467.000€





Este nuevo apartamento de planta baja duplex fuera de plano es parte de una residencia cerrada, con vanguardia y diseño moderno, perfectamente integrado con el campo de golf adyacente. Orientada hacia el oeste-sur oeste, la arquitectura maximiza la utilización de la luz natural, ofreciendo vistas cautivadoras del paisaje natural circundante, con algunas casas que disfrutan de vistas al mar.

Este nuevo apartamento viene rodeado de acogedores espacios comunes, incluyendo jardines, piscina y gimnasio, e incluye un aparcamiento subterráneo y trastero. La propiedad se construirá a un alto nivel de calidad, mostrando un diseño práctico y moderno, optimizando el uso del espacio sin comprometer la estética y el estilo.

La zona de estar y comedor es espaciosa y luminosa, perfectamente conectada con la zona de la terraza. La cocina de planta abierta está totalmente equipada con electrodomésticos eficientes en energía, respetando criterios de sostenibilidad, practicidad y confort. En la planta baja hay un dormitorio con baño de invitados y en la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y 2 dormitorios más que comparten otro baño.

Varias especificaciones están disponibles para su selección personal, cada alineación con la elegancia característica de su hogar.

Los residentes tendrán acceso a varios campos de golf en un radio de 15 minutos, incluido el complejo Casares Costa Golf. Adyacente al desarrollo es la prestigiosa Finca Cortesín Golf & SPA, conservando su título como el mejor complejo de golf de Europa. Con abundantes días soleados, Casares ofrece playas expansivas a pocos minutos, junto con actividades deportivas de agua en los puertos deportivos de Estepona y La Duquesa. El acceso conveniente a las carreteras principales garantiza la proximidad a las instalaciones de salud, educación y ocio.

 4 dormitorios  
 Piscina

 3 baños

 179m<sup>2</sup> Tamaño de construcción