

## 7 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

5.495.000€



### Villa independiente de lujo

Ubicada en la prestigiosa urbanización de Los Monteros, en el corazón de la Costa del Sol, esta exquisita villa de lujo ofrece una experiencia de vida incomparable. Rodeado de exuberantes clubes de golf, cuenta con impresionantes paisajes subtropicales, además de vistas panorámicas de las montañas y el mar. La privacidad y la seguridad son primordiales, con cámaras de circuito cerrado y seguridad las 24 horas que garantizan su tranquilidad.

### Especificaciones de construcción de alta calidad

Situada en una amplia parcela de 1.700 m<sup>2</sup>, esta opulenta propiedad cuenta con una majestuosa villa de estilo real de 3 plantas, orientada al sur. Además, hay un apartamento independiente para invitados o para el personal completo con salón, cocina independiente y biblioteca/oficina con amplias terrazas. A la casa principal, de 834 m<sup>2</sup>, se accede desde la planta baja a través de un espectacular hall de entrada con techos de 10 metros de altura, elegantes suelos de mármol y una escalera imperial. Conduce a un salón, comedor y una impresionante cocina totalmente equipada. El primer piso, al que se puede acceder mediante escaleras de mármol o ascensor, ofrece 5 tranquilas habitaciones con baños en suite, vestidores y amplias terrazas con vistas de 180° al Mediterráneo, hasta África y Gibraltar. La planta subterránea alberga zonas de entretenimiento y bienestar, que incluyen una amplia sala de juegos, cine en casa, piscina cubierta, gimnasio, jacuzzi, sauna y hammam.

Materiales de alta calidad, diseño y distribución interior cuidadosos, centro multimedia de última generación, tecnologías domóticas y domóticas, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, doble acristalamiento, armarios empotrados, 4 aseos para invitados, trastero, paneles solares y mucho más. Otras características de lujo garantizan que esta impresionante propiedad ofrezca un entorno cómodo, ecológico y seguro para disfrutar del estilo de vida mediterráneo más exclusivo. Los pisos de madera y mármol de primera categoría, las puertas de vidrio, las

 7 dormitorios

 7 baños

 834m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.700m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina