

2 Cuarto Dúplex en venta en Vera Playa, Almería

107.500€



Dies ist ein geräumiges Stadthaus mit Dachterrasse in Fuente Mar, nur 400 m vom Strand und fußläufig von Garrucha entfernt.










Die schöne, nach Osten ausgerichtete Terrasse (Morgensonne) ist der ideale Ort für Ihr Frühstück!

Im Erdgeschoss gibt es ein helles Wohnzimmer mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche und einem praktischen Abstellraum (der leicht in eine Toilette im Erdgeschoss umgewandelt werden kann). Im ersten Stock finden Sie zwei Doppelschlafzimmer und ein großes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche.

Eine Innentreppe führt zu einer privaten Dachterrasse mit einem praktischen dritten Raum, in dem sich die Waschmaschine befindet. Dies ist ein schöner zusätzlicher Sitzbereich oder ein Home-Office. Das Haus wird voll möbliert verkauft und ist bereit für Ihren ersten Urlaub.

Die Urbanisation ist eingezäunt und vermittelt das Gefühl einer Kleinstadt, ideal für Familien mit Kindern. Es gibt zwei Außenpools, ein Kinderbecken und sehr gepflegte Gemeinschaftsgärten. Gleich um die Ecke des Grundstücks gibt es viele Parkplätze abseits der Straße.

In der Nähe finden Sie Bars, Restaurants, Geschäfte und einen Supermarkt. Fuente Mar ist von Garrucha aus zu Fuß erreichbar, und nur wenige Kilometer entfernt finden Sie Villaricos und Mojacar. 3 Golfplätze, Kartbahnen, ein Sportzentrum und ein Wasserpark sind alle innerhalb von 10 Autominuten zu erreichen. Über die Mittelmeerautobahn gelangt man in 45 Minuten zum internationalen Flughafen von Almería. Eine weitere Autobahn verbindet dieses Gebiet mit La Manga und dem Flughafen Murcia in nur 1 Stunde und 10 Minuten Fahrtzeit.

- | | | |
|--|---|---|
|  2 dormitorios |  1 cuarto de baño |  68m ² Tamaño de construcción |
|  Klimaanlage |  Gemeinschaftspool |  Komplexe Ansichten |
|  Möbel inklusive |  Dachterrasse |  Terrasse |