

## 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

147.000€

Este adosado de 3 habitaciones y 2 baños ofrece la oportunidad ideal para sus vacaciones; cercanía a los principales lugares de interés; y un precio irresistible. En la planta baja hay 1 habitación y 1 baño, salón cocina independiente y una terraza con gran jardín. A la planta primera se accede por la escalera exterior, la cual tiene 2 habitaciones, 1 baño, un salón, una cocina y una terraza.

La ubicación central de este adosado permite acceder a los principales lugares de interés: como el Centro Comercial La Zenia Boulevard (7 min); supermercado Consum (3 min); bares locales y restaurantes; cajeros, y como no... las calas de Playa Flamenca (La Mosca a 2993 metros).

Muy cerca se lleva a cabo los sábados por la mañana el conocido mercado de Playa Flamenca (Orihuela Costa) para mezclarse en la diversidad de nacionalidades (suecos, ingleses, alemanes, españoles, belgas, entre otros) que enriquece nuestra costa. La ventaja de esta vivienda es que goza de una zona (comunitaria) con fácil aparcamiento.

La vivienda se encuentra situada en las cercanías de Villamartín, zona famosa por sus 3 campos de golf: el de Las Ramblas, el de Campoamor y el campo de Golf de Villamartín. Además de que tiene muy fácil acceso a la salida de la autopista AP 7, con conexión directa con los aeropuertos de Alicante (ca. 40 Km) y Murcia (ca. 40 Km).

La orientación noreste de esta vivienda permite disfrutar de sol por la tarde. Las calidades del interior de la vivienda son normales y ofrecen un ambiente acogedor y agradable. El salón-comedor es espacioso y está resguardado de las miradas de quienes pasan por los pasillos comunitarios gracias a la diferencia de altura.

En el jardín hay una terraza muy acogedora ideal para relajarse por la tarde o el café de la mañana y sus familiares y

 Ver recorrido en video

 3 dormitorios

 2 baños

 85m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 138m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela