



8 Cuarto Casa de Campo en venta en San Martin del Tesorillo, Cádiz

3.950.000€



Situada a solo 15 minutos en coche del complejo turístico de Sotogrande, esta finca de un país único evoca la reclusión, el espacio, la serenidad y el potencial de diversas empresas ecuestres. Enmarcado por la pintoresca campiña andaluza, esta extraordinaria propiedad fue construida meticulosamente a los más altos estándares por sus actuales propietarios.

Toda la finca está circundada por el esgrima y accedido a través de una puerta de entrada, conduciendo a una vía pavimentada que conecta la residencia principal, establos, arena de equitación y casas de huéspedes. La propiedad cuenta con su suministro privado de agua potable, con un generador de respaldo que garantiza un servicio eléctrico ininterrumpido.

La casa principal se presenta a través de un patio de estilo tradicional, que conduce a un gran hall de entrada y amplio salón con una acogedora chimenea y puertas francesas que se abren a la terraza y jardines. Junto a la sala de dibujo, es un comedor de tamaño generoso, que fluye sin problemas en un estudio, que también cuenta con una chimenea encantadora. La amplia cocina está totalmente equipada con una estufa Aga, electrodomésticos Bosch y un comedor informal.

Una amplia terraza cubierta accesible desde la cocina tiene vistas a la piscina y los jardines, ofreciendo vistas ininterrumpidas del campo. Adyacente a la cocina es un amplio lavadero completo con un salón de almacenamiento en frío, un cuarto de ducha y acceso a una zona de patio, que a su vez conduce a un anexo que comprende una sauna, hammam, ducha y sala de polvo, con una escalera en espiral que asciende a un dormitorio doble agradable con una terraza en la azotea. Además, hay una suite separada de la abuelita/invitado accesible desde el hall interior o externamente, con un dormitorio, un cuarto de ducha y un salón con una cocina abierta.

🛏 8 dormitorios

🚿 7 baños

🏠 1.773m² Tamaño de construcción

📏 188.000m² Tamaño de la parcela

✅ Piscina

