

## 4 Cuarto Villa en venta en Sax, Alicante

224.995€



Villa de 4 dormitorios con piscina a sólo 500 metros a pie del pueblo de Sax. Esta es una casa española tan hermosa y tradicional ubicada a menos de cinco minutos a pie del pueblo de Sax. Es espacioso y tiene una excelente distribución con todas las zonas de dormitorio en la planta superior.

En un terreno de 4.800 m<sup>2</sup>, más de un acre es una piscina privada de 8x4 m<sup>2</sup> con una amplia terraza y está cerrada para impedir el acceso a niños pequeños y mascotas. Hay 29 olivos en el terreno completamente vallado y un gran taller (70 m<sup>2</sup>) en el rincón más alejado del terreno que podría convertirse en una casa de huéspedes si fuera necesario, ya que el cambio de uso es una formalidad.

Al acercarse a la entrada hay una hermosa terraza cubierta y luego se ingresa al comedor con un salón muy grande a la izquierda, subiendo tres escalones que tiene una chimenea de leña. Notará algunas de las carpinterías más fabulosas, la mayoría de ellas fueron hechas en Francia por un miembro de la familia y enviadas a la propiedad, los techos tienen vigas de madera y una apariencia de ladrillo visto. El ladrillo visto está sellado y el espacio de aire entre los techos y el tejado ha sido aislado.

La cocina es lo que llamamos "tamaño español", ya que la mayor parte de la comida se hace en la barbacoa. Hay una pared sin soporte que se puede quitar fácilmente para convertirla en una magnífica cocina/comedor, si así se prefiere.

Hay un pequeño sótano que antiguamente se utilizaba para vino.

Se puede acceder al garaje desde la parte trasera de la cocina y es bastante grande. Como la mayoría de los españoles, anaran bajo la sombra de los árboles cerca de la casa y el garaje se utiliza como espacio de

🛏 4 dormitorios

🚿 1 cuarto de baño

🏠 150m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 4.816m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina