

## 4 Cuarto Villa en venta en Los Flamingos, Málaga

3.750.000€



Esta villa moderna está ubicada en una parcela elevada y muy deseable dentro del prestigioso Los Flamingos Golf Resort.

Cuenta con acabados opulentos, vistas panorámicas al mar y una arquitectura impresionante. La villa se distribuye en tres plantas y se asienta sobre una amplia parcela con un jardín bien cuidado y de fácil manejo. Desde la entrada del camino de entrada con una cautivadora fuente de agua hasta la gran puerta principal, el llamativo diseño de la villa deja inmediatamente una impresión duradera. Al entrar, el vestíbulo de entrada se abre a una gran sala de estar que ofrece impresionantes vistas al mar y acceso a la amplia terraza cubierta y al área de la piscina. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Miele y cuenta con una zona de desayuno y una despensa/lavadero independiente con entrada exterior. El área de la cocina de planta abierta se puede separar de la sala de estar mediante paneles deslizantes de madera hasta el techo. Este nivel también incluye una suite de invitados, actualmente convertida en vestidor, un aseo de cortesía y el dormitorio principal con armarios empotrados y baño en suite con ducha de efecto lluvia y bañera de diseño. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la terraza. Una llamativa escalera conduce al rellano de la planta superior con un espacio de oficina y dos dormitorios, cada uno con baño en suite y amplias terrazas privadas con inigualables vistas de la costa. En el nivel inferior, encontrará un área de almacenamiento generosa, un baño y otra área de almacenamiento que actualmente se utiliza como vestidor. El garaje tiene capacidad para aproximadamente cuatro coches y alberga la sala de instalaciones de la casa y la sala de máquinas de la piscina. Por último, el nivel inferior presenta un gran espacio sin terminar que podría transformarse en un gimnasio, cine en casa, dormitorios adicionales u otros espacios funcionales. Esta zona disfruta de luz natural por un lado y ofrece acceso a un baño final con entrada exterior.

🛏 4 dormitorios

🚿 9 baños

🏠 931m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.876m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina privada