

4 Cuarto Villa en venta en Rute, Córdoba

380.000€



Ubicado en una calle tranquila en las afueras de la popular ciudad de Rute en la provincia de Córdoba de Andalucía, España. Es esta villa de calidad, espaciosa, independiente, de 451 m² construidos, 4 dormitorios, 4 baños, con un gran garaje y maravillosos jardines maduros dentro de una generosa parcela de 1.135 m². Ingresas a la propiedad desde las entradas cerradas que conducen al garaje o a parte de su área de jardín maduro con escalones poco profundos que conducen a una terraza y a un área de recepción grande y luminosa desde donde un pasillo conduce a un espacio de comedor formal con un espacioso cocina a la derecha, desde el comedor se accede a una gran terraza privada cubierta. El pasillo continúa hasta un dormitorio en la planta baja, actualmente utilizado como oficina, un cuarto de baño luminoso con azulejos, un dormitorio con dos camas y un trastero de buen tamaño, también en la planta baja hay un gran salón con aire acondicionado y acceso directo a la gran terraza lateral que también conduce a la cocina de verano, barbacoa y zona de ocio exterior. Una escalera de calidad lo lleva al rellano del primer piso desde donde tiene un baño de esquina completamente alicatado, un pasillo con mucho espacio de almacenamiento, un baño con ducha y luego el dormitorio principal con acceso a una terraza privada con vistas a la ciudad y al montañas más allá. También en este nivel hay un dormitorio doble con espacio de oficina/estudio, otro dormitorio doble con aire acondicionado y un cuarto o quinto dormitorio actualmente utilizado como vestidor y lavadero con acceso a una terraza cubierta con lavadero. De vuelta en el área de recepción de la planta baja, los escalones lo llevan al nivel inferior del suelo donde tiene un baño con ducha, un área de espera/sala de estar y lo que actualmente es una sala de tratamiento, hay una serie de salas de almacenamiento y acceso a su gran garaje. plaza de garaje y aparcamiento de vehículos a la derecha del inmueble. La Villa tiene acceso a agua de pozo para ayudar a mantener esas maravillosas plantas maduras y fuentes de agua dentro de sus extensos terrenos.

 4 dormitorios

 4 baños

 451 m² Tamaño de construcción

 1.135m² Tamaño de la parcela