

## Local Comercial en venta en Ciudad Quesada, Alicante

399.000€



Establecido durante más de 35 años, este conocido bar y restaurante está ubicado en lo alto de Ciudad Quesada con impresionantes vistas hacia Guardamar, junto a la piscina municipal. Este próspero negocio se vende en propiedad absoluta y se beneficia de la clientela durante todo el año de los residentes locales y de un agitado comercio turístico y de verano.

El local comercial consta de una cocina industrial totalmente equipada, una soleada terraza con zona de barbacoa exterior, un comedor interior y restaurante, e incluso una bodega, sótano y trastero al que se accede cómodamente desde el bar. El gran local tiene licencia para albergar 71 personas en el interior y hasta 50 en la terraza exterior.

Un beneficio adicional es la piscina municipal gratuita ubicada al lado del bar-restaurante que atrae a turistas durante todo el día durante los meses de verano y sirve comida y bebidas frías.

Contáctenos hoy para obtener más información sobre esta oportunidad comercial clave.

 0 dormitorios

 2 baños

 240m<sup>2</sup> Tamaño de construcción