

## 4 Cuarto Villa en venta en Sotogrande, Cádiz

1.800.000€

EL PRECIO PUBLICADO NO INCLUYE LA COMISION DE LA AGENCIA (5% MÁS IVA). Una villa de lujo a estrenar ubicada en una de las más prestigiosas zonas de Europa conocida como el Sotogrande Alto. Linda con el exclusivo campo de golf Valderrama, es un lugar muy tranquilo y con mucha intimidad. Además, si le apasiona el golf, apreciará la ventaja de incluir una acción de golf en el Real Club de Golf Sotogrande y una acción del Club de Playa El Octógono. Ambos son clubes muy exclusivos donde solo los grupos más elitistas tienen acceso.

La vivienda consta de 3 plantas y tiene la superficie de 560m<sup>2</sup> construidos. Dispone de 4 dormitorios en suite, 1 baño de invitados, una cocina completamente equipada con los mejores electrodomésticos, dos salones, uno de ellos con chimenea, un comedor independiente, un porche, un patio andaluz y un garaje de dos plazas. En el exterior encontrará una parcela de 3.000m<sup>2</sup> con espectaculares jardines frondosos y una piscina privada. Un lugar ideal para los que buscan tradición, naturaleza y privacidad.

Otras características:

- aire acondicionado f/c
- calefacción
- suelos de mármol
- armarios empotrados
- rejas andaluzas
- portero automático.

Visite nuestra web para conocer todas las ofertas: [www.surdelsurproperties.com](http://www.surdelsurproperties.com) o contáctenos directamente.

 4 dormitorios

 5 baños

 560m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina

Propiedad comercializada por Sur del Sur Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)