

4 Cuarto Villa en venta en Altea, Alicante

1.275.000€



Dormitorios: 4 Baños: 4 Aseos: 1 Piscina: Privada Pisos: 2 Año de construcción: 2020 Cubierto: 326m² Terreno: 612m² Exclusiva y luminosa villa en construcción, con excelentes vistas, en una tranquila y bonita villa a poca distancia del centro de Albir. UNIC presenta Residencial Gavina: Un nuevo concepto en un proyecto exclusivo que consta de 3 lujosas villas privadas y elegantes con hermosas áreas al aire libre, realizado por la reconocida constructora Adolfo Pérez Construcciones. El proyecto está ubicado en una zona muy acogedora y tranquila de Albir, a poca distancia del centro y del idílico paseo marítimo entre Altea y Albir. Además, la zona ofrece un gran senderismo en el Parque Natural Sierra Helada, instalaciones deportivas, transporte público y proximidad a escuelas noruegas. Gavina 2 ofrece 326 m² distribuidos en dos plantas y está situada en una parcela llana y soleada de 612 m². La planta baja es de planta diáfana y consta de amplio y luminoso salón con chimenea, comedor y cocina con isla de cocina. El salón tiene techos de doble altura con grandes superficies acristaladas que hacen que la vivienda sea muy luminosa y atractiva. Desde la cocina se tiene acceso directo a una terraza cubierta con baldosas y a la hermosa zona de la piscina. La planta baja también ofrece un buen dormitorio con baño en suite y armarios empotrados, un práctico aseo y un garaje con mucho espacio (21 m²). El segundo piso consta de 3 amplios dormitorios y 3 hermosos baños. Todos los dormitorios tienen baños en suite. Uno de los dormitorios también tiene vestidor y acceso a una agradable terraza. El dormitorio principal tiene una terraza muy grande y soleada con una superficie total de 44 m². Desde esta planta se tiene una hermosa vista al salón de la planta baja desde un balcón interior. Para aprovechar al máximo las vistas y el sol mediterráneo, la villa también ofrece una gran azotea integrada de 119 metros cuadrados, ¡con muchos usos! Con acceso desde la cocina, hay una terraza cubierta pavimentada con vistas a la atractiva piscina y la zona de la piscina. El jardín está muy bien cuidado con plantas ligeras y fácil de mantener. La villa se está construyendo con materiales de la más alta calidad y todas las comodidades modernas. Al mismo tiempo, tendrá la oportunidad de elegir el plano del piso, el mobiliario y las instalaciones adicionales, si lo desea, durante el proceso de construcción. La villa también cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso a las distintas plantas. (Opcional) Una villa moderna y muy atractiva en

🛏 4 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 326m² Tamaño de construcción

📏 612m² Tamaño de la parcela