

## Casa de Campo en venta en Aspe, Alicante

105.000€



Vivienda unifamiliar utilizada como restaurante. Parcela de 10.000m<sup>2</sup> con una construcción de unos 200m<sup>2</sup>, en parte metálica, destinada a cocina industrial y almacén con amplio comedor, también con almacén exterior y cámara de congelación para alimentos. Actualmente no registrado pero fue construido hace más de 20 años y se obtendrán las escrituras para la venta. La parcela está vallada y hay agua corriente y electricidad, y camino asfaltado hasta la casa. La casa de al lado, con los mismos dueños, es ref GMJ2240.

Die Stadt Aspe liegt im Tal des Flusses Vinalopó. Es ist eine charmante Stadt in einer ländlichen Gegend, umgeben von Bergen, Weinreben, Oliven und Mandeln, aber auch nur wenige Autominuten von den geschäftigen Städten Elche (12 km) und Alicante (25 km) entfernt. Der Flughafen Alicante und die Strände der Costa Blanca sind nur 22 km entfernt.

Die Wirtschaft von Aspe basiert auf der Textil- und Schuhindustrie sowie der Landwirtschaft. Aspe ist auch für den Anbau einer besonderen Weinsorte bekannt, die traditionell an jedem Silvesterabend in ganz Spanien um Mitternacht gegessen wird.

Zu den Sehenswürdigkeiten zählen das historische Zentrum (casco antiguo), die Basilika Nuestra Señora del Socorro (gegründet 1602), das Rathaus (17. Jahrhundert), Castillo del Río, eine ummauerte Siedlung 4 km außerhalb der Stadt und das Städtische Historische Museum.

Die Fiesta de la Virgen de las Nieves wird ab dem 3. August gefeiert. Alle zwei Jahre findet die Fiesta im Nachbardorf Hondón de las Nieves statt, sodass die Schutzpatronin der Virgen de las Nieves zwischen der Stadt und dem Dorf geteilt werden kann. Das Fest der Moros y Cristianos (Mauren und Christen) wurde 1978 eingeführt und wird etwa in der zweiten Augustwoche mit täglichen Paraden und Veranstaltungen gefeiert.

🛏 0 dormitorios

🚿 0 baños

🏠 200m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 10.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela