

## 1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

179.900€

Neubauwohnung (Bungalow) mit 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und Parkplatz nur 2,5 km von der Küste entfernt in San Pedro del Pinatar, Murcia

Dieses stilvolle Neubauprojekt befindet sich im lebhaften San Pedro del Pinatar, nur fünf Minuten vom Mittelmeer und den Stränden des Mar Menor entfernt. Dieses intime Wohnprojekt umfasst zehn moderne Bungalows, darunter zwei Häuser mit 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, die im Erdgeschoss oder als Dachgeschosswohnung mit Solarium konzipiert sind.



Das ebenerdige Haus verfügt über eine private Terrasse von 7,50 m<sup>2</sup>, einen Innenhof von 8,55 m<sup>2</sup> und eine bebaute Fläche von 53,90 m<sup>2</sup>. Der Bungalow im obersten Stockwerk kombiniert die gleiche Konstruktion mit einer 4 m<sup>2</sup> großen Terrasse und einem geräumigen 40 m<sup>2</sup> großen Solarium, abgerundet durch eine Außenküche – perfekt, um die Natur zu genießen.

Der offene Wohnbereich mit Küche ist elegant und funktional eingerichtet und verfügt über weiße Küchenmöbel, eine weiße Arbeitsplatte, eine Unterbauspüle und eine Halbinsel-Grundrissgestaltung. Alle Küchengeräte sind vorhanden: Kühlschrank, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle und Einbaugeschirrspüler.


Das Badezimmer verfügt über ein modernes Möbelstück mit eingebautem Waschbecken, beleuchtetem Spiegel und einer voll ausgestatteten ebenerdigen Dusche mit Glaswand.

Die Ausstattung ist stilvoll und modern, mit Keramikböden, weiß lackierten Innentüren mit schwarzen Griffen, Einbauschränken, elektrischen Rollläden und einer Vorinstallation für eine Klimaanlage über Kanäle in der abgehängten Decke. Das Haus verfügt außerdem über LED-Beleuchtung innen und außen (ausgenommen dekorative Lampen) und Anschlüsse zur Terrasse und zum Solarium.

Jedes Haus verfügt über einen privaten Parkplatz und das Projekt bietet Zugang zu einem Gemeinschaftspool, wo die Bewohner in einer angenehmen und gepflegten Umgebung entspannen können.

 1 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 1 Bad

 53m<sup>2</sup> Baugröße