

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pinar de Campoverde, Alicante

431.560€

Neubau-Erdgeschossvillen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Swimmingpool und Solarium in Pinar de Campoverde, Costa Blanca



Residencial Castillo 2 ist ein modernes und klein angelegtes Neubauprojekt mit 5 Villen, gelegen in einer ruhigen Wohngegend von Pinar de Campoverde (Pilar de la Horadada), am Rande des Naturschutzgebiets Río Seco . Jedes Haus verfügt über 3 Schlafzimmer , 2 Badezimmer , einen privaten Swimmingpool , ein großes Solarium und einen privaten Garten .

Die Villen werden auf Grundstücken von 300 m² bis 349,50 m² gebaut, mit einer bebauten Fläche von 106 m² bis 112,22 m² und einem Solarium zwischen 89,38 m² und 92,99 m² . Die Häuser werden komplett auf einer Ebene geliefert und sind mit Blick auf Licht, Komfort und modernes Wohnen gestaltet.


Jede Villa verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit offener Küche zwischen 37,32 m² und 37,55 m² . Die drei Schlafzimmer variieren je nach Haus in diesem Projekt zwischen 10,33 m² und 12,85 m² . Die beiden Badezimmer sind jeweils ca. 4 bis 5 m² groß . Einige Häuser verfügen zusätzlich über einen separaten Wasch-/Abstellraum von ±2 m² . Draußen gibt es eine teilweise überdachte Terrasse (Veranda von ±2,3 m² bis 2,5 m²), die Zugang zum Garten und zum Swimmingpool bietet.

Die Küche ist mit einer Arbeitsplatte und Küchenrückwand aus Quarz ausgestattet und verfügt über Einbaugeräte wie ein Induktionskochfeld, eine Dunstabzugshaube, einen Backofen, eine Mikrowelle und einen Kühlschrank . Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke . Die Badezimmer sind modern und verfügen über eine ebenerdige Dusche mit Glaswand, Badmöbeln und beleuchtetem Spiegel. Die Warmwassererzeugung erfolgt über eine energieeffiziente Aerothermieanlage .

Die Häuser werden mit Aluminium-Außenschreinereiarbeiten mit Doppelverglasung und Sicherheitsglas ausgestattet. Innen- und Außenbeleuchtung sind ebenso inklusive wie eine Farbvideo-Gegensprechanlage und eine 9,2 kW verstärkte Elektroanlage . Jedes Haus verfügt außerdem über einen Meter für das Eingangster

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 112m² Baugröße