

Appartement zu verkaufen in Fuengirola, Málaga

115.000€



Wir präsentieren eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit im Herzen von Fuengirola – ein voll verwaltetes Hotelstudio mit garantiertem Mieteinkommen. Dies ist eine ideale Option für Investoren, die nach einem Gelände mit stabilen Renditen suchen.

Dieses 22 m² große Studio befindet sich im dritten Stock, verfügt über ein Badezimmer und eine nach Westen gerichtete Orientierung, was viel natürliches Licht ermöglicht. Das 1975 erbaute Anwesen gehört zu einem etablierten Hotelkomplex, der Investoren einen sicheren und passiven Einkommensstrom bietet.

Hotelausstattung:

- ✓ Gemeinschaftspool – Genießen Sie den Zugang zu einem gemeinsamen Pool in den Hoteleinrichtungen.

Investment Details:

Eigentümer können die Einheit nicht persönlich nutzen, da sie Teil des Mietprogramms des Hotels ist.

Ein unterzeichneter Vertrag mit dem Hotel sorgt für regelmäßige Mieterträge.

Wenn eine gelegentliche persönliche Nutzung gewünscht wird, gilt ein anderer Vertrag mit angepassten Umsatzbedingungen.

Fuengirola ist eines der begehrtesten Reiseziele an der Costa del Sol, bekannt für seine atemberaubenden Strände, pulsierenden Lebensstil und hervorragende Dienstleistungen. Mit einer Reihe von internationalen Restaurants, Einkaufszentren und kulturellen Attraktionen zieht es die Touristen ganzjährig an und ist damit eine hervorragende Lage für Immobilieninvestitionen. Seine strategische Lage, nur 20 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt, mit ausgezeichneten Verkehrsverbindungen, erhöht seine Attraktivität als rentable und mühelose Investitionsoption.

 0 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 1 Bad

 22m² Baugröße