

2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

168.000€



Wir freuen uns, Ihnen dieses geräumige und charmante Duplexhaus präsentieren zu dürfen, das sich in einer der ruhigsten und angenehmsten Wohngegenden von Torrevieja befindet. Diese Immobilie ist bezugsfertig und ideal für alle, die Komfort, viel Tageslicht und ein pflegeleichtes Zuhause in der Nähe aller Annehmlichkeiten suchen. Das Haus verfügt über eine bebauten Fläche von 66 m², die sich auf zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer verteilt. Das Wohn- und Esszimmer ist hell und gemütlich, ausgestattet mit Klimaanlage und Schlafsofa – ideal für Gäste. Die separate Küche ist voll ausgestattet und bietet einen großzügigen Hauswirtschaftsraum, der auch als Abstellraum genutzt werden kann. Beim Betreten des Grundstücks erwartet Sie ein gepflegter, gefliester Vorgarten mit privatem Parkplatz. Es gibt ausreichend Platz für einen Essbereich im Freien oder eine Chill-out-Zone – perfekt für gesellige Abende mit Familie und Freunden. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage. Das Hauptschlafzimmer bietet Zugang zu einer privaten Terrasse, ideal um den Morgenkaffee in der Sonne zu genießen. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein voll ausgestattetes Badezimmer. Eine Treppe führt hinauf zum privaten Solarium, auf dem Sie ungestört sonnenbaden oder den Ausblick genießen können. Dank der Südausrichtung ist das Haus den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Es befindet sich in einer gepflegten und ruhigen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und Grünflächen – perfekt als Dauerwohnsitz oder Feriendomizil. Weitere Informationen: Grundsteuer (IBI): 195,83 € pro Jahr Hausgeld (Gemeinschaftskosten): 435 € pro Jahr Privater Parkplatz auf dem Grundstück Zugang zum Gemeinschaftspool und Gartenanlagen Top-Zustand – bezugsfertig Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses wunderschöne Duplex unter der Sonne von Torrevieja zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung!

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 66m² Baugröße