

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop, Alicante

510.000€





Diese neu gebaute Villa befindet sich in der modernen Urbanisation La Alberca de Polop, am Fuße des beeindruckenden Berges Puig Campana und in kürzester Entfernung von La Nucia und Polop. Die Villa befindet sich derzeit im Bau und wird Ende des Sommers 2025 fertiggestellt sein.

Die Villa erstreckt sich über eine Etage und besteht aus einem Wohn-Esszimmer, einer offenen Küche mit Kochinsel, einem Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und zwei Doppelschlafzimmern, die sich ein Bad teilen. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine 100 m² große Sonnenterrasse, von der aus Sie den Panoramablick auf die umliegenden Berge genießen können. Im Außenbereich befindet sich ein privater 18 m² großer Swimmingpool, der von einer Terrasse mit Grillplatz umgeben ist. Es gibt einen Parkplatz für zwei Autos. Die Villa verfügt über eine vorinstallierte Klimaanlage, eine Fußbodenheizung in den Bädern und eine Fotovoltaikanlage.

Polop ist ein malerisches Dorf in Alicante, das die Ruhe der Natur mit dem Reichtum seiner Geschichte und Kultur verbindet. Am Fuße des Berges Ponoig gelegen, ist Polop von einer spektakulären Berglandschaft umgeben. Seine historischen Brunnen wie der Fuente de los Chorros, seine Plätze mit lokalem Flair und seine Nähe zu Naturparks wie der Serra Gelada und dem Puig Campana machen es zu einem idealen Ziel für alle, die Authentizität, Wandern, Sport im Freien und die Nähe zu den Stränden der Costa Blanca suchen, ohne auf die Ruhe und den Charme einer ländlichen Umgebung verzichten zu müssen.

Nur 2 km entfernt liegt La Nucía, eine Kleinstadt, die als „Ciudad del deporte“ bekannt ist und über moderne Sporteinrichtungen von internationalem Rang verfügt, wie das Leichtathletikstadion, den Camilo-Cano-Pavillon und die Sportstadt, in der hochkarätige Veranstaltungen stattfinden. Diese Kombination aus Natur, Kultur und Sport sowie die Nähe zu den Stränden von Altea und Benidorm machen die Gegend zu einem idealen Ort, um zu leben und das ganze

 3 Schlafzimmer
 432m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 107m² Baugröße