

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

799.500€



Großes Grundstück - Meerblick - Pool - Hausautomation  
 Einzigartige und luxuriöse Villa mit privatem Innenhof, in der Nähe von Golfplätzen und dem Mar Menor und Los Alcazares. Diese wunderschöne Designvilla ist absolut einzigartig. Sie wurde vom jetzigen Besitzer bewusst mit den besten Materialien gebaut, um das Anwesen so komfortabel und pflegeleicht wie möglich zu gestalten. Wenn Sie das Haus betreten, finden Sie einen schönen Innenhof mit einem Swimmingpool, der auch als Whirlpool dient. Im Innenhof befindet sich auch eine Sitzcke, die von hohen Fenstern umgeben ist, die den Blick ins Innere des Hauses freigeben und ein Gefühl von Großzügigkeit vermitteln. Im Inneren des Hauses gelangen Sie in das geräumige Wohn- und Esszimmer mit Blick auf den Innenhof. Die Küche hat Arbeitsflächen aus Quarz, eine Frühstücksbar und eine zentrale Insel mit Induktionskochfeld. Wenn Sie den Flur zur anderen Seite des Hauses hinuntergehen, finden Sie das Büro, das Gästezimmer und das Hauptschlafzimmer. Beide haben ein eigenes Bad mit Regendusche. Das Hauptschlafzimmer verfügt außerdem über ein Ankleidezimmer. Im Obergeschoss finden Sie ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer großen Terrasse. Es ist ideal für Gäste, da es einen separaten Eingang vom Rest des Hauses hat. Las Lomas del Rame ist ein charmantes und ruhiges Dorf, das zu Los Alcazares gehört. Es ist von landwirtschaftlichen Flächen umgeben und verfügt über eine hervorragende Anbindung an den Hauptort, wo Sie eine Vielzahl von Bars, Restaurants und Geschäften finden. Der nächste Strand ist nur 5 Autominuten entfernt und es gibt viele Golfplätze in der Nähe, darunter La Serena Golf (3 Autominuten), Roda Golf and Beach Resort (10 Autominuten) und Mar Menor Golf Resort (10 Autominuten). Der internationale Flughafen Murcia ist nur 30 Minuten und der Flughafen Alicante 55 Minuten entfernt. In der Nähe gibt es 3 Einkaufszentren: Centro Comercial Dos Mares - San Javier (10 Minuten Fahrt), Centro Comercial Espacio Mediterráneo - Cartagena (20 Minuten Fahrt) und Centro Comercial La Zenia (Orihuela Costa) - (25 Minuten Fahrt). - 3 Schlafzimmer- 4 Bäder- Privater Pool mit Jacuzzi- Große Dachterrasse - Nähe zum Golf- Hausautomatisierungssystem- Innengröße\*: 286.04m<sup>2</sup>- Grundstücksgröße\*: 79

🛏 3 Schlafzimmer  
 📏 797m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 4 Badezimmer  
 ✅ Schwimmbad

🏠 286m<sup>2</sup> Baugröße