

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Villamartin, Alicante

169.995€



Dieses charmante, halb freistehende Chalet befindet sich auf einem großzügigen Grundstück, das den Bau eines privaten Pools mit den Maßen 2,5 x 5,5 Meter ermöglicht. Die Genehmigungen der Gemeinde und des Rathauses liegen bereits vor. Darüber hinaus gibt es ausreichend Platz, um ein Auto auf dem Grundstück zu parken.

Der Außenbereich ist liebevoll dekoriert und bietet zahlreiche Details, darunter eine Bar, einen Grillplatz und eine gemütliche Chill-out-Zone unter einem kürzlich installierten Sonnensegel. Am Ende des Grundstücks befindet sich ein weiteres Gartenhaus, darunter ein Jacuzzi zur Entspannung.

Der Zugang zum Solarium erfolgt über eine Außentreppe – ein idealer Ort, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen. Das Solarium ist mit Kunstrasen, einem Sofa-Set und einer Sonnenliege ausgestattet.

Der Zugang zum Haus erfolgt über einige Stufen, und vor der Haustür befindet sich eine Terrasse. Im Inneren bietet das Haus ein geräumiges Wohnzimmer, eine komplett unabhängige und ausgestattete Küche, zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein vollständiges Badezimmer.

Die Immobilie wird mit allen Geräten und komplett möbliert verkauft (außer den Außenmöbeln, einem türkisfarbenen Sofa und einem passenden Puff). Zusätzlich gibt es Klimaanlage und Extras wie dreifach verglaste Fenster und Fliegengitter.

Das Haus liegt in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, nur 5 Autominuten vom Einkaufszentrum La Fuente entfernt, wo es Bars, Restaurants und eine Apotheke gibt. Die Supermärkte Mercadona und Aldi sind ebenfalls 5 Minuten entfernt. Golfbegeisterte finden drei Golfplätze in der Nähe, und den Strand erreicht man in etwa 10 Minuten.

 2 Schlafzimmer
 190m² Grundstücksgröße

 1 Bad
 Schwimmbad

 64m² Baugröße