



## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Luque, Córdoba


83.000€



Dieses geräumige, 174 m<sup>2</sup> große Anwesen mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der begehrten Stadt Luque in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien. Das Haus liegt an einer breiten Straße mit Parkmöglichkeiten direkt vor der Tür. Vom Bürgersteig aus betreten Sie das Reihenhaus und gelangen in einen gefliesten Flur mit einem Wohnzimmer auf der linken und einem Abstellraum auf der rechten Seite. Vor Ihnen befindet sich ein geräumiger Empfangsraum mit Sitz- und Essbereich. Auf der Rückseite führen Doppeltüren auf eine Terrasse, von der aus sich rechts eine Toilette und der Zugang zur Rückseite Ihrer kleinen privaten Garage und des Abstellraums befinden. Stufen von der Terrasse führen hinauf in einen privaten Innenhof, von dem aus Sie eine Abstell-/Sommerküche, ein komplett gefliestes, wenn auch etwas veraltetes Badezimmer, zwei weitere Abstellräume und einen kleinen Bereich mit üppiger Bepflanzung erreichen. Vom Empfangsraum aus gelangen Sie in die Einbauküche neben der Treppe, die Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock führt. Von hier aus erreichen Sie zwei helle Doppelzimmer an der Vorderseite, jeweils mit Zugang zu einem französischen Balkon, ein Zweibettzimmer, ein komplett gefliestes, geräumiges Duschbad und ein weiteres Schlafzimmer an der Rückseite. Von diesem Treppenabsatz führt außerdem eine Tür zu einer Treppe, die Sie in die zweite Ebene führt, wo Sie einen großen offenen Raum haben, der für weitere Wohn- und Unterhaltungsräume genutzt werden könnte.

 4 Schlafzimmer  
 141m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 174m<sup>2</sup> Baugröße