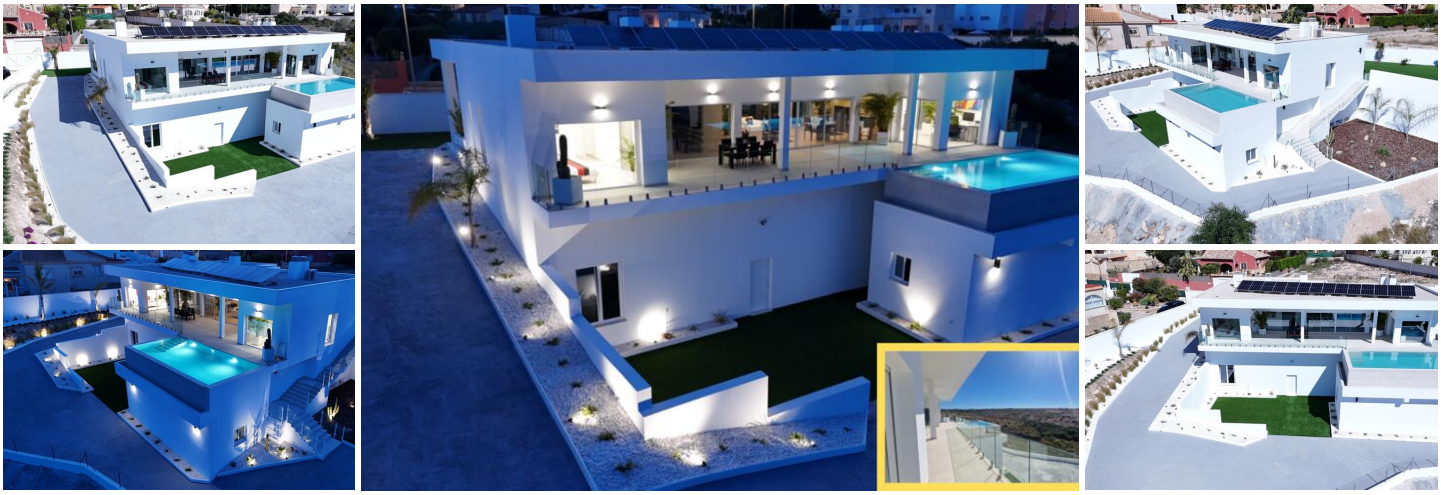
Spain Property Portal

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Marina, Alicante

1.460.000€



Wunderschöne neue Luxusvilla (2024) in der exklusiven Urbanisation La Marina/Escuera, auf einem 1.320 m² großen Grundstück mit atemberaubendem Blick über einen geschützten Naturpark. Diese moderne 273 m² große Villa ist mit hochwertigen Materialien und luxuriösen Oberflächen ausgestattet. Im Obergeschoss befinden sich eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, ein zweites Schlafzimmer mit herrlichem Blick auf den Park, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und eine voll ausgestattete Küche mit Waschküche. Die große 73 m² große Terrasse bietet Blick auf einen schönen 8 x 4 m großen Pool und den umliegenden Garten.

Dank der großen, vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster in jedem Zimmer verfügt die Villa über reichlich natürliches Licht und bietet eine spektakuläre Aussicht und maximalen Sonnenschein. Es besteht Erweiterungspotenzial mit einer 170 m² großen Maisonette-Wohnung im Untergeschoss und ein zusätzlicher Raum könnte auf der Terrasse hinzugefügt werden.

Zu den Extras gehören zwei große Lagerräume, ein Carport mit zwei Carports mit elektrischem Tor und Videosystem, ein üppiger Garten mit Nachtbeleuchtung und ein fortschrittliches Klima- und Heizsystem mit Einzelraumregelung.

Ideal gelegen, nur 20 Minuten vom Flughafen Alicante, 5 Minuten vom Sandstrand von La Marina und in der Nähe aller Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Restaurants und Geschäfte. Preis: 1.590.000 €.

- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 273m² Baugröße
- 1.320m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad