

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

469.000€



Entdecken Sie diese wunderschöne, nach Süden ausgerichtete Villa aus dem Jahr 1997, die die perfekte Mischung aus Komfort und Bequemlichkeit bietet. Mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet dieses Haus reichlich Platz für ein Familienleben oder als Feriendomizil.

Die Villa verfügt über 111 m<sup>2</sup> bebaute Fläche auf einem 229 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet einen privaten Pool und einen 25 m<sup>2</sup> großen Balkon, ideal zum Sonnenbaden. Da sie nur 300 Meter vom Strand entfernt liegt, haben Sie einfachen Zugang zur atemberaubenden Küste.

Hauptmerkmale: - Privater Pool - 4 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer - Großer 25m<sup>2</sup> Balkon mit Sonneneinstrahlung - Südausrichtung für ganztägigen Sonnenschein - Nur 300 m zum Strand und 1 km zu Annehmlichkeiten - 3,2 km zum nächsten Golfplatz - 45 km zum Flughafen

Entdecken Sie die exklusive Gegend von Orihuela Costa

Orihuela Costa ist eine der schönsten Gegenden der Costa Blanca und bekannt für seine eleganten Villen, breiten, palmengesäumten Straßen und friedliche Atmosphäre.

Dieses Gebiet ist von atemberaubenden Stränden und Buchten mit feinem Sand umgeben, die sich perfekt zum Entspannen, Schwimmen oder für Wassersport eignen. Der Yachthafen bietet Aktivitäten wie Tauchen in kristallklarem Wasser, während die malerische Promenade einen atemberaubenden Meerblick bietet.

Zu den Annehmlichkeiten zählen ein Supermarkt, ein Tennisclub, Bars und Restaurants mit lokaler Küche.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 111m<sup>2</sup> Baugröße

 229m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad