

## 4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Pravia, Asturias

235.000€



Indiana Apartment

Dies ist ein schönes Beispiel für Häuser im Indiana-Stil in der Region Asturien. Dieses Gebäude ist in drei separate Luxuswohnungen unterteilt. Wir verkaufen die Wohnung im ersten Stock (plus das darüber liegende Loft) auf der linken Seite des Gebäudes, die aufgrund ihrer erhöhten Lage vom kleinen Balkon aus einen schönen Meerblick bietet. Das Anwesen ist nur 2,5 km von den Stränden und nur 8 Autominuten vom Flughafen entfernt. Dieses Anwesen befindet sich durchgehend in ausgezeichnetem Zustand und ist komplett mit hochwertigen antiken Möbeln möbliert.

Der Eingang zur Wohnung erfolgt durch die Vordertür des Gebäudes. Sie sehen einen großen Empfangsbereich und eine breite, geschwungene Treppe, die leicht zu bewältigen ist und in den ersten Stock führt, wo sich die Vordertür zur Wohnung befindet. Dieses beeindruckende Haus verfügt über 4 m hohe Decken und Holzböden im gesamten Gebäude sowie große Fenster und eine nach Süden ausgerichtete Galerie, die viel Licht hereinlässt. Es gibt vier große Doppelzimmer sowie einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit Galeriefenstern. Daneben befindet sich die voll ausgestattete Küche und am Ende des Flurs, der die Zimmer trennt, liegen zwei separate Badezimmer. Eines mit Dusche, das andere mit kleiner Badewanne.

Das Anwesen wurde im Jahr 2000 unter Beachtung des ursprünglichen Stils vollständig restauriert. Es verfügt über PVC-Kipp- und Drehfenster mit Doppelverglasung und eine Zentralheizung mit Diesel. Der Tank hierfür befindet sich zusammen mit dem Heizkessel für Heizung und Warmwasser im Dachgeschoss. Der Dachboden ist über eine weitere Treppe zugänglich und verfügt über eine eigene Tür in voller Höhe. Der Raum ist sauber und in ausgezeichnetem Zustand mit einem makellosen Holzboden und einem Fenster, das etwas Licht hereinlässt. Dieser Raum könnte in weiteren Wohnraum umgewandelt werden.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 232m<sup>2</sup> Baugröße