

Grundstück zu verkaufen in Sant Joan de Labritja, Ibiza

947.000€



Im charmanten Hafen von São Miguel, in San Juan Bautista, Balearn, bietet dieses städtische Gelände eine einzigartige Gelegenheit, die Villa Ihrer Träume zu bauen. Diese 1000 m² große Solaranlage befindet sich nur 300 m vom Strand entfernt in einer ruhigen, von der Natur umgebenen und perfekt mit allen Ecken der Insel verbunden.

Das Gelände, komplett llano und leicht zugänglich, ist für Familienbewohnung qualifiziert, ideal für den Bau von Chalets. Es verfügt über eine Baufläche von bis zu 600 m² verteilt in zwei Anlagen, die ein großes und komfortables Gehäuse entwerfen können. Darüber hinaus bietet es wichtige Dienstleistungen wie Abwasser, öffentliche Beleuchtung und Touren, um alle notwendigen Komfort für ein modernes Leben zu gewährleisten.

Die Lage dieses Landes ist außergewöhnlich, mit Blick auf die Landschaft, den Garten und die Straße sowie in der Nähe einer breiten Palette von Dienstleistungen. Unter ihnen sind Geschäfte, Restaurants, ein Hafen und eine Marine, sowie ein Kinderspielfeld und der nächste städtische Kern bis nur 300 Meter. Es unterstreicht auch seine Nähe zum Meer und zum Strand, was es zu einem privilegierten Ort macht, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Dieses Gelände ist eine ausgezeichnete Option für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne den Komfort zu verzichten, alles in Ihrer Reichweite zu haben. Mit urbanem Zugang und umgeben von einer natürlichen Umgebung, ist es der perfekte Ort, um ein Gehäuse zu bauen, das Privatsphäre, Komfort und strategische Lage in einem der charmantesten Gegenden von Ibiza verbindet. Die Landkategorie ist U2, die ihre Eignung für die Wohnentwicklung garantiert.

In der charmanten Stadt São Miguel de Balansat, in der Gemeinde São João Batista, Balears Inseln, bietet dieses städtische Grundstück eine einzigartige Gelegenheit, ein Wohnprojekt in einem der beliebtesten Gegenden der Insel zu entwickeln. Mit einer Gesamtfläche von 1.000 m² ist der Boden für den Familienbetrieb geeignet, ideal für den Bau

🛏 0 Schlafzimmer

🚿 0 Badezimmer

🏠 600m² Baugröße

📏 1.000m² Grundstücksgröße