

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

273.500€



Dieses außergewöhnliche Doppelapartment befindet sich im prestigeträchtigen Las Mimosas-Komplex in La Sella und vereint Luxus, Komfort und Vielseitigkeit. Es eignet sich sowohl für den Urlaub als auch für diejenigen, die zu Hause einen Arbeits- oder Geschäftsraum suchen. Nur einen kurzen Spaziergang vom berühmten Golfplatz La Sella und nur 10 Autominuten von Denia entfernt, das für seine weißen Sandstrände und die lebhaft mediterrane Atmosphäre bekannt ist, bietet dieses Anwesen eine unschlagbare Lage.

Die Wohnung besteht aus zwei miteinander verbundenen Einheiten, die jeweils über einen separaten Eingang verfügen und so eine flexible Aufteilung je nach Bedarf ermöglichen. Die Hauptresidenz verfügt über zwei große Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein zusätzliches Gäste-WC. Die zweite Einheit mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem kompletten Badezimmer ist ideal für die Bewirtung von Gästen, bietet private Unterkünfte oder dient als Büro- oder Gewerberaum, perfekt für Berufstätige oder Unternehmer, die eine funktionale und elegante Umgebung suchen.

Die Innenräume zeichnen sich durch hochwertige Verarbeitung und anspruchsvolles Design aus. Das Anwesen ist mit Fußbodenheizung und Kanalklimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über Komfort gewährleisten. Die große private Terrasse bietet einen Panoramablick auf das Meer und ist somit ein idealer Ort zum Entspannen nach einem Arbeitstag oder zum Genießen mit Gästen.

Der Las Mimosas-Komplex rundet dieses Erlebnis mit wunderschönen Gemeinschaftsräumen, gepflegten Gärten und einem Gemeinschaftspool ab. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen Parkplatz und einen Abstellraum. Die Umgebung bietet eine breite Palette an Dienstleistungen wie Restaurants, einen Tennisclub, Reitzentren und die Nähe zum Denia-Krankenhaus.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, eine Immobilie zu erwerben, die einen luxuriösen Lebensstil mit der Möglichkeit verbindet, von zu Hause aus zu arbeiten, und das alles nur eine Stunde von den Flughäfen Valencia und Alicante entfernt. Ideal für diejenigen, die Komfort, Funktionalität und spektakuläre Ausblicke in einer privilegierten Umgebung

🛏 2 Schlafzimmer

🚿 1 Bad

🏠 122m² Baugröße

📏 1.229m² Grundstücksgröße