

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

695.000€



Ein geräumiges und einladendes Haus mit 4 Schlafzimmern, ideal als Familienwohnsitz oder Feriendomizil, gelegen in der begehrten Wohngegend von Paraiso Hills. Diese Immobilie bietet Komfort, Privatsphäre und wunderschöne Ausblicke auf die Küste mit einer Ost-Süd-Ausrichtung. In einer gesicherten Wohnanlage gelegen, ist sie ein ruhiger Rückzugsort, nur fünf Autominuten vom Strand, Golfplätzen und allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt.



Das Erdgeschoss umfasst ein helles Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum sowie ein Gäste-WC. Von hier aus gelangt man auf die überdachten und offenen Terrassen, die in den privaten Garten führen – ideal für entspannte Stunden im Freien.

Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, während zwei weitere Schlafzimmer sich ein Badezimmer teilen und Zugang zu einer charmanten Terrasse haben.


Das oberste Stockwerk beherbergt ein großzügiges viertes Schlafzimmer von 42 m<sup>2</sup> mit eigenem Bad, das vielseitig als Gästezimmer, Büro oder zusätzlicher Wohnraum genutzt werden kann.

Ein privater Carport sorgt für bequemes Parken, während die gepflegten Gemeinschaftsgärten mit zwei Swimmingpools und einem Padelplatz den Bewohnern zur Verfügung stehen.

Dieses Haus vereint perfekt Ruhe und eine hervorragende Lage – ideal sowohl für den ganzjährigen Wohnsitz als auch als luxuriöses Feriendomizil.

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 198m<sup>2</sup> Baugröße