

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop, Alicante

329.000€

Doppelhaushälfte mit einer Gesamtfläche von 148,5 m<sup>2</sup>. Grundstücksfläche 117.59 m<sup>2</sup>Haupthaus - zwei Schlafzimmer, offene Küche und Wohnzimmer, zwei Duschen, drei Toiletten, Waschküche, Balkon im 2. Stock, Terrasse im 1. Stock.Erdgeschoss - separater Eingang, Küchenbereich mit Wohnzimmer, Duschbad mit WC, Schlafzimmer, Kleiderschrank. Vor der Eingangsplattform.Auf der Haupteingangsseite - ein kapitaler Schuppen für 2 Autos mit Beleuchtung und Steckdosen, Natursteinzaun mit einer benachbarten Doppelhaushälfte und der Straße. Über der Haupttür befindet sich ein Vordach. Im Haus auf Fliesenböden. Im Erdgeschoss Panoramafenster mit Zugang zur Terrasse. Neue Fenster im ganzen Haus. Ein Wasserenthärtungsfilter ist installiert. Neue Gasheizung für Warmwasser und Heizung, für die im ganzen Haus Heizkörper installiert sind. Teilweise in den Wohnungen installierte Elektroheizung. Ebenfalls im 1. Stock sind elektrische Heizkörper installiert, sowie Heizkörper, die von der Gassäule aus arbeiten. Es gibt drei Klimaanlage im Haus. AEG Elektroherd und Electrolux Backofen. Im Haus werden LED-Lampen verwendet. Elektrische Jalousien sind an den Panoramafenstern mit Zugang zur Terrasse installiert.Auf der Hauptterrasse gibt es Wassereinlässe, Zitronenbäume und Orangenbäume. Die Möbel und Geräte auf den Fotos sind im Preis inbegriffen, darunter eine Jura-Kaffeemaschine und ein Dyson-Staubsauger.Die Urbanisation verfügt über einen großen Meerwasserpool und einen Paddle-Tennisplatz.Vor dem Haus ein kleiner Park, Abstand zu den Nachbarn vorne und hinten. Privatsphäre. Fantastische Aussichten und wunderbare Nachbarn.

 3 Schlafzimmer  
 117m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 148m<sup>2</sup> Baugröße