

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

279.000€







Villa zum Verkauf bestehend aus insgesamt 3 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und 1 WC plus Swimmingpool und einer großen Terrasse daneben mit herrlichem Blick auf die Berge und das Tal.


Das Haupthaus ist über eine Treppe von der Straße über die Poolterrasse erreichbar. Diese Ebene besteht aus einer verglasten Naya, die als Essbereich genutzt wird, einem Wohnzimmer mit offener Küche, einem Abstellraum hinter der Küche mit einer Tür, die in den hinteren Garten führt, 2 Doppelzimmern mit Einbauschränken und einem Badezimmer. Das Wohnzimmer verfügt über eine Klimaanlage warm/kalt und einen Kamin mit Elé-Kamin Elektrisch. Auf der unteren Ebene befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Duschbad.

Der Pool verfügt über eine sehr geräumige Terrasse mit Panoramablick auf das Orba-Tal. Die Aussicht von der Poolterrasse muss man gesehen haben, um sie wirklich zu genießen, und die Terrasse selbst ist der perfekte Ort, um die warmen Sommerabende zu genießen, auch zu grillen und im Freien zu speisen.

Die Ausrichtung ist Südwesten, was sowohl für die Wintersonne als auch für die Nachmittagssonne perfekt ist. Die Villa bietet einen der besten Ausblicke auf das Tal und ist nur 10 Gehminuten von den örtlichen Restaurants entfernt. Die Stadt Orba ist 1 km entfernt und die große Küstenstadt Denia befindet sich in der Nähe.

 3 Schlafzimmer  
 900m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 106m<sup>2</sup> Baugröße